



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И  
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.11.2018

№ 05-1492

г. Киров

**О распоряжении государственным имуществом**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287 – ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», Положением о предоставлении государственного имущества Кировской области в аренду, утвержденным постановлением Правительства Кировской области «О предоставлении в аренду государственного имущества Кировской области» от 02.10.2012 № 173/576, на основании заявления Кировского областного государственного автономного учреждения дополнительного образования «Центр творчества на Спасской» от 17.10.2018 № 184:

1. Дать согласие Кировскому областному государственному автономному учреждению дополнительного образования «Центр творчества на Спасской» на заключение договора аренды недвижимого имущества с кадастровым номером 43:40:000306:0028:6061/01/А (нежилое помещение № 1 площадью 52,5 кв. м., первый этаж), находящегося в оперативном управлении и являющегося собственностью Кировской области, расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Спасская, в районе дома №12а, по результатам проведения процедуры торгов с победителем (единственным участником), на следующих условиях:

1.1. Целевое назначение использования помещения – под автомастерские.

1.2. Срок действия договора аренды – 11 месяцев 28 дней.

1.3. Способ заключения договора аренды: по результатам проведения процедуры торгов в соответствии с Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67, частями 1, 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Вход. № 156  
"22" ноября 2018 г.

1.4. Возможность передачи прав третьим лицам: Арендатор не вправе заключать договоры и вступать в сделки, следствием которых является какое-либо обременение предоставленных по договору аренды имущественных прав без письменного согласия Арендодателя и Министерства.

1.5. Размер арендной платы должен быть определен в соответствии с результатами проведения процедуры торгов. Начальная (минимальная) цена за договор определяется на основании результатов оценки рыночной стоимости аренды объекта.

2. Установить, что срок действия настоящего распоряжения на совершение сделки составляет 3 месяца с даты его подписания.

3. Кировскому областному государственному автономному учреждению дополнительного образования «Центр творчества на Спасской»:

3.1. Организовать проведение процедуры торгов на право заключения договора аренды в отношении объекта недвижимого имущества, указанного в п. 1 распоряжения, с использованием официального сайта Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

3.2. Представить в адрес министерства для учета один оригинальный, прошитый экземпляр договора аренды, соответствующий примерной форме, и один оригинальный, прошитый экземпляр протокола о рассмотрении заявок или итогового протокола о проведении процедуры торгов, в двухнедельный срок со дня заключения договора аренды.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на отдел распоряжения имуществом.

Заместитель министра  
Вознесенская Д.А.

